



## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

### باسمه تعالی

## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز Oil & Gas Technology & Innovation Park

### مقدمه

در اجرای بند ۳ ماده ۹ اساسنامه پارک نوآوری و فناوری نفت و گاز و بنا به مصوبه شماره ۱-۹۹-۰۹/۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۹ هیات امناء و به منظور ایجاد وحدت رویه و انتظام فرآیند جذب و پذیرش، با پیشنهاد رئیس پارک، دستورالعمل پذیرش شرکت‌های فناور متقاضی استقرار در پارک به شرح زیر تدوین و در نخستین جلسه شورای علم و فناوری پارک مطرح و به تصویب رسید. پذیرش شرکت‌های فناور رشدی (نوپا که مراحل پیش‌رشد را پشت سر گذاشته‌اند) و پارکی (رشد یافته) در مرکز رشد و پردیس‌های اختصاصی پارک و مراکز رشد و پردیس‌های مشترک برای بهره‌مندی از تسهیلات پارک، منوط به ارزیابی و پذیرش طبق این دستورالعمل می‌باشد.

### ماده ۱- تعاریف

در این دستورالعمل عبارات و اصطلاحات با تعاریف زیر به کار گرفته می‌شود:

**پارک:** پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

**هیات رئیسه:** متشکل از رییس و معاونان پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز و یک تا سه تن از مدیران اجرایی پارک با حکم رئیس پارک

**شورا:** شورای علمی و فناوری پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز (موضوع ماده ۹ اساسنامه پارک)

**مرکز رشد:** مرکز رشد اختصاصی پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز (موضوع تبصره ۲ ماده ۴ اساسنامه پارک)

**مرکز رشد اقماری:** مرکزی که در چارچوب توافق‌نامه همکاری مابین پارک با سایر پارک‌های علم و فناوری، دانشگاه‌ها یا متقاضیان بخش خصوصی به دو صورت همکار یا مشترک (در قالب توافق‌نامه‌های جداگانه حسب مورد) تاسیس می‌شود. پارک از اشخاص حقوقی فناور مستقر در این مراکز به تناسب آیین‌نامه مربوطه حمایت خواهد کرد.

**متقاضی:** واحد فناور حقوقی اعم از شرکت، موسسه و واحد تحقیق و توسعه و یا سایر اشخاص حقوقی متقاضی پذیرش در پارک و مرکز رشد.

**شرکت نوپا (استارت آپ):** نوعی از متقاضیان است که نوپا بوده، در نتیجه کارآفرینی ایجاد شده، پیش‌بینی می‌شود رشد سریعی داشته باشد و در جهت تولید راه‌حلی نوآورانه و دوام‌پذیر برای رفع یک نیاز فناورانه ارايه دهد.

**دوره رشد:** دوره‌ای است که طی آن اشخاص حقوقی مستقر در مرکز رشد به معیارهای رشد یافتگی دست یافته و با دستیابی به محصول یا خدمات تجاری دارای بازار از مرکز رشد خارج شوند.



## دستور العمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

**شرکت های رشدی:** شرکت ها، موسسات و یا سایر اشخاص حقوقی نوپا پذیرفته شده و مستقر در مرکز رشد اختصاصی یا مشترک پارک با سابقه فعالیت کمتر از سه سال.

**شرکت های پارکی:** شرکت ها، موسسات، واحدهای تحقیق و توسعه و یا سایر اشخاص حقوقی که مهم ترین مشخصه آنها عبور موفق از دوره رشد، دستیابی به بازار و سودآوری و گسترش کسب و کار (محصول، خدمات، بازار) می باشد.

**بخش حمایتی پارک:** محل استقرار شرکت های فناوری رشدی و پارکی پذیرش شده است که تحت پوشش پارک بوده و از مزایا و تسهیلات حمایتی قانونی پارک ها و آیین نامه نحوه حمایت از مراکز اقماری (نوآوری، رشد و پردیس) و گروه ها و واحدهای فناوری پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز برخوردار می شوند.

**شرکت پیشران:** شرکتی است که به لحاظ اندازه و ارتباطات با سایر شرکت های ملی و جهانی، دسترسی خوبی به منابع دانشی، تامین کنندگان و بازارهای محلی و جهانی دارد و تاثیر قابل توجهی در فرآیندهای نوآورانه و فناورانه ی زیست بوم پیرامون خود و اقتصاد محلی می گذارد. بارزترین ویژگی این شرکت، توانایی آن برای خوشه سازی و ایجاد شبکه هایی پویا از بازیگران عرصه فناوری و نوآوری است؛ به همین دلیل دارای نقش کلیدی در این زیست بوم است. این گونه شرکت ها به عنوان همکاران کلیدی در پارک مستقر می شوند.

**کارگزار پذیرش:** شرکت یا موسسه ای است که به منظور انجام فرآیندهای پذیرش متقاضیان عضویت در پارک توسط پارک تایید صلاحیت شده و فعالیت می کنند. این اشخاص بر اساس معیارهای مصوب شورا از بین کارگزاران ارزیابی شرکت ها و طرح ها انتخاب و رتبه بندی می شوند. این کارگزاران شامل صندوق های پژوهش و فناوری موضوع ماده ۴۴ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و کارگزاران مورد تایید معاونت علمی ریاست جمهوری و صندوق نوآوری و شکوفایی می باشند.

**پذیرش اختصاصی:** پذیرشی است که به منظور شناسایی و عضویت شرکت های فناوری متناسب با نیازهای شرکت های بزرگ متقاضی فناوری، تعریف می شود. برای این پذیرش طی برنامه هایی اختصاصی، شرکت های ارائه دهنده راه حل فناورانه در خصوص نیاز مطرح شده، با همکاری شرکت صاحب نیاز ارزیابی می شوند.

### ماده ۲- مخاطبان پارک

#### ۲-۱- ۱- دامنه شرکت های فناوری قابل پذیرش در بخش حمایتی پارک:

۱-۱-۲- شرکت های فناوری رشدی (نوپا) قابل پذیرش در مرکز رشد اختصاصی: شرکت های فناوری دارای محصول/ خدمت کمینه قابل عرضه (MVP) یا نمونه محصول با تقاضای قطعی از سمت متقاضیان عمده فناوری یا شرکت های پیشران در مرکز رشد اختصاصی.

۲-۱-۲- شرکت های فناوری پارکی (رشد یافته) مستقر در پردیس های اختصاصی: شرکت های فناوری که دارای یکی از ویژگی های

زیر باشند:

الف - محصول یا خدمتی که در کشور به صورت صنعتی یا تجاری تولید/ارایه نشده را عرضه کنند؛



## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

ب - بازارهای داخلی را به صادراتی تبدیل کنند؛

پ - در خصوص کالاهای اولویت دار صنعت نفت:

محصول یا خدمات موجود در کشور را توسعه داده یا ارتقاء کیفیت دهند؛

بازارهای کوچک را به بزرگ تبدیل کنند؛

ت - شرکت فناوری که به عنوان رکن یا جزئی از ارکان تحقیق و توسعه صنایع و مؤسسات پژوهشی محسوب می شود؛

ث - شرکت ها و مؤسسات ارائه دهنده خدمات تجاری سازی تخصصی مبتنی بر نوآوری پشتیبان رشد و توسعه واحدهای

فناور.

**تبصره ۱:** با هدف تقویت شبکه همکار پارک، علاوه بر شرکت های فناوری رشدی و پارکی دارای مشخصات مورد اشاره فوق، پارک مجاز به پذیرش و حمایت سایر شرکت های فناوری مستقر در مراکز رشد و پردیس های مشترک است.

**تبصره ۲:** حمایت های پارک تنها شامل شرکت های پذیرش شده بر اساس این آیین نامه در پردیس ها و مراکز رشد اختصاصی و مشترک می شود.

**تبصره ۳:** با هدف شناسایی و بهره برداری از بیشترین حد ممکن از ظرفیت های توسعه فناوری در کشور به نفع رفع نیازهای صنعت نفت، پارک بدون ارایه معافیت های قانونی، مجاز به پذیرش شرکت های فناوری دارای شرایط پذیرش در پارک و دامنه پذیرش جزء الف بند ۲-۱-۲، که امکان استقرار در پردیس های اختصاصی یا مشترک پارک را ندارند، در قالب شرکت های فناوری همبسته (غیرمستقر) است.

### ۲-۲- سایر موسسات قابل استقرار

این دسته شامل سایر شرکت ها و موسساتی است که با هدف ارائه هرچه بهتر خدمات عمومی و خدمات با ارزش افزوده بالای مورد نیاز شرکت های فناوری به صورت مستاجر و یا مشارکت کننده در توسعه فیزیکی پارک و یا به دلیل نقش موثر در زیست بوم نوآوری، در پارک مستقر می شوند. نحوه استقرار این شرکت ها تابع آیین نامه استقرار پارک می باشد و اولویت های استقرار آنها سالانه توسط پارک اعلام می شود. این شرکت ها مشمول حمایت ها و معافیت های بخش حمایتی پارک نمی شوند.

اهم مصادیق این مؤسسات شامل موارد زیر است:

- شرکت های پیشران؛
- انواع نهادهای سرمایه گذاری و تامین سرمایه؛
- شتاب دهنده های غیردولتی با تجربه؛
- ارائه دهندگان خدمات کارگزاری در جهت پایدارسازی همکاری های ساختار یافته شرکت های کوچک و بزرگ در فاز توسعه محصول از طریق نوآوری باز؛



## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

- ارائه دهندگان خدمات فنی-آزمایشگاهی، تجاری سازی و اخذ گواهی کیفیت مورد نیاز به شرکتهای فناوری؛
- شرکتها و موسسات ارائه دهنده خدمات تخصصی پشتیبان در حوزه کسب و کار (اعم از حقوقی و مالی)؛
- مراکز نوآوری شرکت های بزرگ؛
- شرکتها و موسسات بزرگ دولتی و غیردولتی؛
- دانشگاههایی که مایل به تاسیس آزمایشگاههای خدمات فناوری مرتبط با پروژههای ازدیاد برداشت و طرحهای پژوهشی پایین دستی اینستیتو محور هستند؛
- ارائه دهندگان خدمات به هم‌رسانی فناوری از طریق نمایشگاههای تخصصی، فن بازارها و رویدادهای فناورانه؛
- دفاتر تشکل های تخصصی ملی و بین المللی.

**تبصره ۴:** حمایت پارک از گروههای نوآور اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی، هسته های کارآفرینی و فناوری، شرکت های نوپا که در مرحله خلق ایده یا اثبات فناوری هستند، غیرمستقیم و از طریق مراکز نوآوری و رشد همکار و مشترک خواهد بود. این اشخاص به مراکز مورد اشاره هدایت می شوند و پارک و مرکز رشد اختصاصی آن به طور مستقیم در این موارد پذیرش نخواهند کرد.

**تبصره ۵:** پذیرش و استقرار در پارک علاوه بر برخورداری از شرایط پذیرش، مبتنی بر ظرفیتها، منابع و اولویتهای پارک انجام می گیرد.

**تبصره ۶:** شورا می تواند براساس نیازهای فناورانه اعلام شده توسط شرکت های بزرگ متقاضی فناوری صنعت نفت نسبت به برقراری پذیرش اختصاصی شرکت های فناور مختص نیازهای اعلام شده با مشارکت شرکت های بزرگ متقاضی فناوری و با اولویت اقدام نماید.

### ماده ۳ - اولویتهای پذیرش

شورا موظف است ضمن رعایت کامل مجموعه خط مشی، سیاستها و معیارهای جذب و پذیرش و اولویتهای پذیرش در پارک که به تصویب هیأت امنا رسیده، متقاضیان واجد هر کدام از شرایط زیر را در اولویت پذیرش قرار دهد. این اولویت دهی شامل تسریع در فرآیند پذیرش و ارجحیت در هنگام محدودیت منابع و فضاهای پارک خواهد بود. پارک سالانه راهبردهای کلان وزارت نفت را برای اولویت پذیرش متقاضیان استعلام و اعلام خواهد نمود. متقاضیانی که حایز شرایط بیشتری باشند به صورت نسبی در اولویت بالاتری قرار می گیرند.

الف. شرکت هایی که توانایی رفع نیازهای فناورانه اولویت دار اعلامی وزارت نفت یا شرکت های معتبر بزرگ متقاضی فناوری را دارند؛

ب. شرکت های موفق در حوزه های فناوری های اطلاعات و ارتباطات علاقمند و جویای فرصت حضور در صنعت نفت مانند حوزه های هوش مصنوعی، اینترنت اشیا، بلاکچین، بزرگ داده ها و سایر حوزه های مورد نظر پارک؛

پ. شرکت های ایجاد شده و رشد یافته در پارک و ساختارهای حمایتی پارک به ترتیب اولویت استقرار در مرکز رشد اختصاصی پارک، مراکز رشد مشترک و مراکز رشد همکار؛



## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

ت. شرکت‌های دارای قرارداد یا تقاضای خرید محصول/ خدمات از شرکت‌های اصلی وابسته به وزارت نفت، شرکت‌های بزرگ متقاضی فناوری و یا سایر شرکت‌های پیشران بازار؛

ث. شرکت‌های فناور از نوع تحقیق و توسعه (R&D) وابسته به شرکت‌های بزرگ متقاضی فناوری؛

ج. متقاضی که قابلیت صادرات محصول/ خدمت در تراز بین‌المللی را دارا می‌باشند.

### ماده ۴- شرایط پذیرش

#### ۴-۱- شرایط اولیه:

۴-۱-۱. زمینه فعالیت در چارچوب دامنه پذیرش شرکت‌های رشدی و پارکی موضوع ماده ۲ باشد.

۴-۱-۲. در صورتی که یک یا بیشتر از سهامداران شرکت متقاضی پذیرش قبلاً در یکی از شرکت‌های مستقر در مراکز رشد یا پارک‌ها سهامدار بوده‌اند و شرکت مذکور به صورت موفق یا ناموفق از پارک/ مرکز رشد مذکور خارج شده است، شرکت جدید تنها در صورت داشتن محصول/ خدمت جدید و تسویه کلیه دیون و تعهدات شرکت قبلی، می‌تواند تقاضای پذیرش نماید.

۴-۱-۳. پذیرش شرکت فناور برای مدت معینی انجام شده و بعد از آن بر اساس نتایج ارزیابی عملکرد دوره‌ای انجام شده و طبق آیین‌نامه ارزیابی و نظارت بر واحدهای مستقر و آیین‌نامه خروج واحدهای فناور با پیشنهاد رییس و تصویب شورا می‌تواند تمدید یا منجر به خروج گردد.

۴-۱-۴. ضوابط استقرار شرکت‌های فناور پذیرش شده مطابق با آیین‌نامه استقرار شرکت‌ها خواهد بود. شرکت‌های فناور پذیرفته شده در مدت زمان استقرار در پارک موظف به حفظ شرایط مندرج در این دستورالعمل به عنوان معیارهای حداقلی بوده و در صورت تغییر هر یک از این شرایط باید مراتب را ظرف مدت دو هفته به مدیریت پارک اطلاع دهند. شرکت‌های فناور همچنین موظف به رعایت سایر دستورالعمل‌ها و ضوابطی که از سوی مدیریت پارک مصوب شده و یا در قرارداد ذکر می‌شود، خواهند بود.

۴-۱-۵. عدم استقرار و یا عضویت در سایر پارک‌های علم و فناوری: شرکت‌های رشدی و پارکی که در پارک دیگری عضویت دارند، برای عضویت در پارک نفت باید طرح تجاری، ماموریت‌ها و ایده‌های محوری متفاوتی عرضه نمایند. انجام فرآیند ارزیابی و پذیرش چنین شرکت‌هایی منوط به ارائه تعهد کتبی مبنی بر خروج از پارک علم و فناوری قبلی بوده و در صورت تایید پذیرش متقاضی، عقد قرارداد عضویت و استقرار در پارک منوط به ایفای تعهد کتبی خواهد بود.

**تبصره ۱:** استقرار واحد تحقیق و توسعه از این بند مستثنی است.

#### ۴-۲- شرایط اختصاصی شرکت‌های رشدی

۴-۲-۱- شرکت ثبت شده که از زمان ثبت/شروع فعالیت آن شرکت بیش از ۳ سال نگذشته باشد؛

**تبصره ۲:** در صورتی که شرکت فناور مذکور توسط شتاب دهنده یا شرکت پیشران مورد تایید پارک حمایت شود، مشمول شرط فوق نیست.



## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

۲-۲-۴- داشتن محصول / خدمت کمینه قابل عرضه (MVP) یا داشتن نمونه محصول با تقاضای قطعی از سمت متقاضیان عمده فناوری یا شرکت‌های پیشران؛

۳-۲-۴- داشتن طرح کسب و کار شامل تحلیل بازار، تحلیل فنی، سازمان و مدیریت و برنامه مالی اداره شرکت با تأکید بر نحوه تأمین منابع مالی مورد نیاز؛

۴-۲-۴- زمینه فعالیت در اساسنامه شرکت می‌بایست مرتبط و متناسب با محصول ارائه شده و حوزه تخصصی فعالیت پارک باشد.

۵-۲-۴- مجموع سهام سهامداران اولیه شرکت در زمان تقاضای پذیرش در مرکز رشد، در طول دوران استقرار نباید از ۳۳٪ کمتر شده و یا این سهامداران به طور کامل از مدیریت شرکت خارج شده باشند.

**تبصره ۳:** سقف مدت زمان استقرار شرکت‌های فناور در مرکز رشد سه سال است که می‌تواند به مدت یک سال، با پیشنهاد رئیس مرکز و تأیید رییس پارک تمدید گردد. پس از آن در صورت تمایل شرکت فناور، درخواست استقرار در بخش حمایتی پارک ارائه و بررسی می‌شود.

### ۳-۴- شرایط اختصاصی شرکت‌های پارکی

#### ۱-۳-۴- نوع فعالیت

زمینه فعالیت در اساسنامه متقاضی باید متناسب با محصول یا خدمت عرضه شده و زمینه‌های مورد حمایت پارک مندرج در اساسنامه مصوب آن باشد و موضوع فعالیت شرکت در یکی از زمینه‌های زیر ارزیابی می‌شود:

- تجاری‌سازی نتایج تحقیقات؛
- نوآوری، تدوین و توسعه دانش فنی و فناوری‌های نوین؛
- انتقال و تبادل فناوری در سطوح ملی و بین‌المللی با رویکرد صادراتی؛
- تحقیق و توسعه، طراحی مهندسی و مهندسی معکوس در جهت ارتقاء سطح فناوری صنایع.

#### ۲-۳-۴- نیروی انسانی

- برخورداری از تیم مدیریتی با تجربه و ترجیحاً آشنا با صنعت نفت و زمینه‌های تخصصی مکمل آن؛
- برخورداری از تعداد و ترکیب مناسب نیروی انسانی تحصیل کرده و دارای سوابق علمی و کاری مرتبط با موضوع کار شرکت (داشتن حداقل پنج نفر نیروی متخصص تمام وقت در چارچوب ایده محوری، ارائه فهرست بیمه شش ماه گذشته)؛
- دارای توان سازماندهی، تشکیلات و ساختار سازمانی مناسب و برخورداری از مهارت کافی در توسعه روش‌ها و سیستم‌ها.

#### ۳-۳-۴- سطح فناوری فعالیت‌ها و محصولات

سطح فناوری، سطح آمادگی فناوری عرضه شده و قابلیت فعالیت‌های نوآورانه موسسات متقاضی برای ایجاد و توسعه محصولات و یا خدمات باید از سوی پارک (یا کارگزاری که مشخص می‌نماید) مورد تأیید قرار گیرد. در صورت نیاز به اخذ مشاوره تخصصی در این مورد، پارک می‌تواند نسبت به استعلام از مراجع و کارشناسان مربوطه اقدام نموده و یا از ایشان برای حضور در جلسات



## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

ارزیابی دعوت به عمل آورد. همچنین داشتن محصول (کالا/ خدمت) فناورانه دارای بازار رو به رشد (تعداد قرارداد یا میزان فروش قابل توجه متناسب با نوع محصول) از محورهای ارزیابی متقاضی خواهد بود.

### ۴-۳-۴- بر خورداری از استانداردهای ملی و بین‌المللی:

دارا بودن حداقل گواهی‌ها و تاییدیه‌های لازم محصول فناورانه از سازمان‌های ذیربط برای جلب اعتماد مصرف‌کنندگان.

### ۴-۳-۵- اعتبار مالی و حقوقی

- متقاضی باید دارای وضعیت حقوقی مشخص و ثبت شده باشد؛
- سابقه مکفی شرکت یا سهامداران؛
- وضعیت شفاف مالیات و بیمه؛
- تراز مثبت در سال مالی منتهی به تاریخ تقاضا یا گردش مالی مورد قبول یا سرمایه مکفی متناسب با نوع فعالیت و تولید یا خدمت قابل ارائه توسط شرکت فناوری و یا طرح تجاری آن؛
- محقق شدن اهداف مالی تعیین شده در مراحل رشد بر اساس طرح کسب و کار برای شرکت‌های رشدی.

### ۴-۳-۶- داشتن برنامه استراتژیک و یا برنامه کسب و کار

متقاضی استقرار در پارک، موظف است برنامه استراتژیک و یا کسب و کار با افق زمانی حداقل سه سال در تاریخ ارائه تقاضا تهیه و به پیوست درخواست خود ارائه نماید. این برنامه باید به صورت واقع‌بینانه تهیه شده و شامل بخش‌های مطالعه بازار و تحلیل مالی نیز باشد.

**تبصره ۴:** استقرار شرکت‌های نوپایی که از طریق پذیرش اختصاصی یا طرح‌های برگزیده پذیرش می‌شوند، مشمول شرایط خاص مورد نظر مصوب شورا می‌باشند.

**تبصره ۵:** اگر متقاضی در طی ۲ سال تغییراتی داشته ولی حداقل ۵۰ درصد سهام‌داران مشابه باشد، سوابق (بیمه و اظهارنامه مالیاتی) شرکت قبلی مورد قبول است.

**تبصره ۶:** هرگونه تغییر در شرایط فوق در حین فرآیند پذیرش و یا دوره عضویت شرکت فناور باید ظرف مدت دو هفته به پارک اطلاع داده شود.

**تبصره ۷:** طول دوره استقرار: بر اساس مفاد قانون مراکز رشد پارک‌های علم فناوری مصوب ۱۳۸۱ مجلس شورای اسلامی و آیین‌نامه‌ها و اصلاحیه‌های بعدی آن می‌باشد که از تاریخ تحویل فضای استقرار آغاز می‌شود.

### ماده ۵- فرایند پذیرش

- ۵-۱- تکمیل فرم اولیه پذیرش توسط متقاضی و ارسال به واحد پذیرش/کارگزار؛
- ۵-۲- تکمیل کاربرگ‌ها و ارسال مستندات مورد نیاز توسط متقاضی در صورت پذیرش اولیه؛
- ۵-۳- بررسی کفایت کاربرگ‌ها و مستندات و اعلام نواقص؛
- ۵-۴- بررسی مدارک از نظر احراز شرایط اختصاصی متقاضیان رشدی و پارکی؛



## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

۵-۵- طرح موضوع در کمیته داوری تخصصی؛

۵-۶- داوری برای پذیرش براساس " شیوه نامه ارزیابی کارگزاران و متقاضیان پذیرش در پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز " مصوب شورا در چارچوب سیاست‌ها، اولویت‌ها و شرایط پذیرش و دستورالعمل حاضر در کمیته داوری؛

۵-۷- طرح موضوع در شورای فناوری پس از اخذ تاییدیه کمیته داوری؛

۵-۸- اعلام نتیجه پذیرش یا رد درخواست (در هر مرحله که رد شود) به متقاضی؛

۵-۹- ارسال پرونده های رد شده به تجدید نظر در صورت درخواست متقاضی مطابق ماده ۷؛

۵-۱۰- صدور مجوز پذیرش برای واحد فناوری متقاضی و ارسال پرونده تایید شده به اداره مراکز نوآوری و رشد و پردیس‌ها، جهت انعقاد قرارداد استقرار؛

۵-۱۱- صدور مجوز فناوری برای واحد فناوری متقاضی پذیرش و مستقر شده در پارک.

**تبصره ۱:** استقرار شرکت‌های رشدی و پارکی الزاماً نیازمند اخذ مجوز استقرار از رییس پارک است.

**تبصره ۲:** صدور مجوز فناوری شرکت های فناوری مستقر منوط به انعقاد قرارداد استقرار است.

**تبصره ۳:** در صورت اخذ مجوز پذیرش مستقر در پارک، متقاضی می‌بایست حداکثر تا یک ماه از تاریخ صدور مجوز پذیرش، درخواست خود را برای اجاره اراضی یا مستحدثات ناحیه فناوری رازی یا دیگر پردیس‌های اختصاصی پارک به اداره مراکز نوآوری، رشد و پردیس‌های پارک ارایه نماید، در غیر این صورت مجوز فناوری و پذیرش وی معلق خواهد شد.

**تبصره ۴:** در هر مرحله از انجام فرآیند پذیرش، متقاضی به مدت حداکثر ۱ ماه فرصت دارد نسبت به اعلام پاسخ رسمی به مکاتبات پارک و تکمیل مستندات اقدام نماید. با گذشت این زمان، درخواست پذیرش متقاضی کان کم یکن تلقی می گردد.

### ماده ۶ - مدارک و مستندات مورد نیاز

#### ۶-۱- مدارک و مستندات اولیه

- فرم درخواست پذیرش در پارک؛
- اساسنامه ثبتی متقاضی؛
- آگهی روزنامه رسمی به همراه آخرین تغییرات؛
- رزومه، تصویر مدرک تحصیلی و تصویر کارت ملی و شناسنامه مدیر عامل و اعضای هیات مدیره متقاضی؛
- برنامه استراتژیک / کسب و کار سه ساله (در صورت وجود)؛
- اظهارنامه مالیاتی (دو سال گذشته) (در صورت وجود)؛
- فهرست بیمه مربوط به یک سال گذشته (در صورت وجود)؛
- قراردادهای منعقد شده و در دست اجرا؛
- تراز مالی دو سال منتهی به تاریخ تقاضا؛
- رزومه شرکت و کاتالوگ محصولات/خدمات.



## ۲-۶- مدارک و مستندات نشان دهنده مزیت رقابتی شرکت

- شرکت‌های نوپا دارای قرارداد توسعه محصول یا خدمت تخصصی با شرکت‌های با سابقه؛
- گواهی‌های رسمی مبنی بر داشتن قرارداد و یا خاتمه کار با شرکت‌های دولتی و غیر دولتی در زمینه کار شرکت؛
- داشتن توصیه نامه از مدیران و متخصصین فعال در شرکت‌های با سابقه و پیشران بازار؛
- گواهی دانش‌بنیان بودن شرکت؛
- گواهی‌های رسمی مبین صادرات محصول و یا خدمت؛
- تایید هیات امنای دانشگاه‌ها مبنی بر فعالیت به عنوان شرکت غیر دولتی دانشگاهی؛
- داشتن گواهی‌نامه‌های ثبت اختراعات داخلی و خارجی مرتبط با موضوع کار شرکت؛
- داشتن مجوزهای تولید، بهره‌برداری، تحقیق و توسعه و امثال آن از مراجع ذی‌ربط؛
- داشتن رتبه در انجمن‌های تخصصی مرتبط؛
- داشتن تفاهم‌نامه‌های داخلی و خارجی با موسسات تخصصی؛
- داشتن توصیه نامه از مراکز نوآوری و مراکز رشد اقماری پارک.

## ماده ۷- فرآیند رسیدگی به درخواست تجدیدنظر

در صورت رد درخواست پذیرش، شرکت متقاضی می‌تواند با مراجعه به اداره پذیرش و ارزیابی ضمن کسب اطلاع از دلایل رد درخواست، اعتراض خود را به صورت مستند ثبت نماید. اداره مذکور موظف است ظرف مدت دو هفته از دریافت مستندات تکمیلی به این شکایت رسیدگی نموده و درخواست پذیرش را به همراه مستندات و مستدللات مربوطه مجدداً طی مراحل زیر به جریان اندازد:

۱-۷- اعلام درخواست تجدیدنظر توسط متقاضی؛

۲-۷- پرداخت هزینه رسیدگی به درخواست تجدیدنظر توسط متقاضی؛

۳-۷- ارائه مستندات تکمیلی توسط متقاضی؛

۴-۷- ارزیابی مجدد شرکت متقاضی توسط کارگزار پذیرش با تعیین داوران جدید و ادامه روال اجرایی پذیرش.

**تبصره ۱:** در صورتی که پس از تجدیدنظر و بعد از داوری مجدد با پذیرش شرکت فناور موافقت شود، هزینه اخذ شده بابت بررسی درخواست تجدیدنظر، عودت داده می‌شود.

**تبصره ۲:** درخواست تجدیدنظر در هر مرحله فقط یک بار قابل طرح می‌باشد.

## ماده ۸- دوره و تداوم عضویت

شرایط و ضوابط خروج شرکت فناور از مرکز رشد یا پارک چه به صورت موفق و چه ناموفق به دلایل عدم تمایل به ادامه استقرار، تخطی از ضوابط پارک و مرکز رشد، عدم موفقیت ناشی از دست نیافتن به اهداف کمی و کیفی مندرج در برنامه کسب و کار شرکت براساس نتایج ارزیابی عملکرد دوره‌ای، اعلام توقف فعالیت شرکت اعم از انحلال، ورشکستگی و غیره تابع آیین‌نامه ارزیابی و نظارت بر واحد‌های مستقر و آیین‌نامه خروج واحد‌های فناور می‌باشد.



## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

### ماده ۹- ارزیابی و نظارت

اجرای صحیح این دستورالعمل و ارزیابی و نظارت بر نحوه عملکرد و حفظ شرایط عضویت و استقرار/ خروج شرکت‌ها در پارک بر عهده معاونت امور فناوری و نوآوری و طبق آیین‌نامه ارزیابی و نظارت بر واحدهای مستقر و آیین‌نامه خروج واحدهای فناور می‌باشد. ارزیابی و نظارت بر حسن انجام این دستورالعمل بر عهده شورا می‌باشد.

### ماده ۱۰- ایجاد ساز و کار سیستمی پذیرش و ارزیابی

معاونت امور فناوری و نوآوری مکلف است ظرف شش ماه از ابلاغ این دستورالعمل، سازوکارهای سیستمی و نرم‌افزاری توانمند و شایسته به منظور ارائه کارآمد و شفاف خدمات پذیرش و ارزیابی و یک پوشه اختصاصی برای هر شرکت فناور را ایجاد نماید. اطلاعات مربوط به شرایط حمایت از شرکت‌های فناور نیز باید در همین پرونده ثبت و ضبط شود.

این دستورالعمل در ۱۰ ماده و ۱۸ تبصره و ۱ پیوست در تاریخ ۱۳/۰۴/۱۴۰۰ به تصویب شورای علمی و فناوری پارک رسیده و از این تاریخ لازم‌الاجرا است.



## پیوست دستورالعمل انتخاب و فعالیت کارگزاران پذیرش

### به منظور انجام فرآیند ارزیابی واحدهای فناور متقاضی عضویت در پارک

#### فصل اول: کلیات

پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز با هدف یکپارچه‌سازی تصمیمات مربوط به واحدهای فناور و برنامه‌های ترویجی پارک، کارگزار پذیرش را انتخاب می‌نماید. کارگزار بر اساس تعداد و ترکیب متقاضیان پذیرش در پارک موظف به تشکیل گروه‌های داوری مورد نیاز و ارزیابی واحدهای فناور متقاضی عضویت در پارک مطابق با ضوابط مندرج در زیر می‌باشد.

#### **ماده (۱) تعاریف**

پارک: منظور از پارک در این دستورالعمل، پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز می‌باشد.  
مرکز رشد: منظور از مرکز رشد، مرکز رشد پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز می‌باشد.  
واحد فناور متقاضی عضویت در پارک/متقاضی: منظور از واحد فناور، واحد فناور حقوقی اعم از شرکت، موسسه و واحد تحقیق و توسعه و یا سایر اشخاص حقوقی متقاضی عضویت در پارک و مرکز رشد پارک می‌باشد.  
کارگزاران: به آن دسته از شرکت‌ها، نهادها، سازمان‌ها و دستگاه‌های غیردولتی اطلاق می‌شود که به منظور ارزیابی بر واحدهای فناور متقاضی عضویت در پارک نوآوری و فناوری صنعت نفت انتخاب می‌گردند.  
شورا: منظور شورای علم و فناوری پارک می‌باشد.  
داور: کارشناس متخصص و آشنا به ایده‌ی محوری محصول یا خدمات پیشنهادی واحد فناور متقاضی پذیرش کارگروه داوری: منظور تیمی ۵ نفره برای انجام فرآیند ارزیابی متقاضی می‌باشد.

#### فصل دوم: انتخاب کارگزاران

#### **ماده (۲) شرایط کارگزاران**

در بخش موضوع فعالیت اساسنامه آنها به خدماتی شامل تجاری‌سازی دانش و فناوری‌های پیشرفته، خدمات ارزش‌گذاری و ارزیابی شرکت‌ها، طرح‌ها، فناوری‌ها و دانش فنی اشاره شده باشد.

#### **ماده (۳) موضوع فعالیت کارگزاران**

عبارت است از انجام فرآیند ارزیابی واحدهای فناور متقاضی عضویت در پارک و مراکز رشد



## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

تبصره ۱: پارک الزامی به واگذاری فرآیند ارزیابی متقاضیان عضویت در پارک به کارگزاران ندارد.

### ماده (۴) معیارهای انتخاب کارگزاران

کارگزاران بعد از ارایه‌ی پیشنهاد اولیه، براساس معیارهای اصلی زیر انتخاب می‌شوند:

- مدیریتی و سازمانی؛
- نیروی انسانی اجرایی؛
- سابقه‌ی فعالیت‌های قبلی؛
- زیرساخت و تشکیلات اداری؛
- ساختار پروپوزال.

تبصره ۲: برای هر یک از معیارهای مندرج در ماده ۳، شاخص‌هایی در نظر گرفته شده است که براساس جدول پیوست ۱ امتیازدهی می‌شوند.

تبصره ۳: حداقل امتیاز لازم در پیوست ۱ برای پذیرش یا تمدید اعتبار کارگزار، کسب نمره ۷۰ از ۱۰۰ می‌باشد.

تبصره ۴: کارگزاران حائز امتیاز بالاتر از ۹۰ با رتبه ۱، بین ۸۰ تا ۹۰ با رتبه ۲ و بین ۷۰ تا ۸۰ با رتبه ۳ ارزیابی می‌شوند.

تبصره ۵: سقف قرارداد با کارگزاران رتبه ۱ معادل ۹۰۰ میلیون تومان، رتبه ۲ معادل ۷۰۰ میلیون تومان، رتبه ۳ معادل ۵۰۰ میلیون تومان در سال ۱۴۰۰ می‌باشد. جزییات مبلغ و شیوه تقسیم آن برای مراحل مختلف هر ارزیابی می‌بایست به تایید هیات رئیسه پارک برسد.

تبصره ۶: مبلغ سقف قرارداد با کارگزاران و هر ارزیابی بر اساس نرخ تورم اعلامی از طرف بانک مرکزی در سال‌های بعدی تعدیل می‌شود.

### ماده (۵) فرآیند اجرایی انتخاب کارگزاران

۴-۱- اعلام فراخوان جذب کارگزاران پذیرش توسط پارک

۴-۲- ثبت نام متقاضیان و ارسال مستندات لازم

۴-۳- بررسی مستندات متقاضیان کارگزاری توسط اداره اعتبارسنجی و پذیرش پارک بر مبنای شرایط ماده (۳)

۴-۴- ارائه گزارش بررسی به هیات رئیسه پارک



## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

۴-۵- برگزاری جلسه شورا و تأیید نهایی پذیرش متقاضیان صاحب صلاحیت

۴-۶- ابلاغ حکم کارگزاری توسط رییس پارک به کارگزار پذیرش

تبصره ۷: فعالیت کارگزاران با ابلاغ حکم کارگزاری توسط رییس پارک رسمیت می‌یابد.

تبصره ۸: مجوز کارگزاری پس از ارزیابی عملکرد سه ماهه (با حداقل دو ارزیابی) برای یک سال صادر می‌شود و تمدید این مدت بلامانع است.

تبصره ۹: تمدید یا لغو اعتبار کارگزاران تنها در اختیار شورا می‌باشد.

### فصل سوم: حیطه‌ی عملکرد کارگزاران

#### ماده ۶) وظایف کارگزاران

- دریافت و بررسی فرم‌های اولیه پذیرش کلیه متقاضیان عضویت در پارک؛
- دریافت، طبقه‌بندی و مستندسازی درخواست‌های پذیرش و کاربرگ‌های تکمیل شده و مستندات بر اساس موضوع فعالیت؛
- اولویت‌بندی درخواست‌های دریافتی براساس سیاست‌ها و اولویت‌های ابلاغی از سوی رییس پارک؛
- بررسی کفایت کاربرگ‌ها و مستندات و اعلام نواقص؛
- ارزیابی مستندات جهت احراز شرایط اختصاصی متقاضیان رشدی و پارکی؛
- پیشنهاد داوران و تشکیل کارگروه‌های داوری جهت انجام فرآیند ارزیابی؛
- اعلام نتیجه داوری به اداره اعتبارسنجی و پذیرش پارک؛
- اعلام نتیجه نهایی (پذیرش یا رد) به واحد فنوار متقاضی عضویت؛
- پیگیری و بررسی مجدد پرونده‌های تجدید نظر با تشکیل یک تیم داوری جدید؛
- اشتراک‌گذاری اطلاعات داوران با اداره اعتبارسنجی و پذیرش پارک جهت توسعه‌ی شبکه‌ی ارزیابان و منتورهای صنعتی پارک؛
- برگزاری فراخوان پذیرش واحدهای فنوار متقاضی عضویت در پارک حسب مورد.

تبصره ۱۰: وظایف کارگزار محدود به فرآیند ارزیابی واحدهای فنوار متقاضی عضویت در پارک نمی‌باشد. حسب مورد، در سایر طرح‌هایی که پارک نیاز به ارزیابی واحدهای فنوار دارد، می‌تواند از خدمات کارگزاری پذیرش مندرج در ماده (۶) استفاده نماید.



تبصره ۱۱: در صورتی که کارگزار به هر دلیلی امکان ارزیابی تخصصی واحد فناور را نداشته باشد، موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته موضوع را به اداره پذیرش اعلام نماید.

تبصره ۱۲: کارگزار ملزم به امضاء و اجرای تعهدنامه حفظ محرمانگی اطلاعات با پارک می‌باشد.

### ماده ۷: تشکیل کارگروه داوری و نحوه تصمیم گیری آن

کارگروه داوری شامل حداکثر پنج نفر به شرح زیر است:

یک نفر نماینده پارک به عنوان رییس کارگروه؛ دو نفر تحلیل گر کسب و کار یا تحلیل گر مالی؛ دو داور متخصص در حوزه فناوری طرح مورد داوری.

تبصره ۱۳: دبیری کارگروه‌های داوری برعهده‌ی رییس اداره اعتبارسنجی و پذیرش پارک است.

تبصره ۱۴: اعضای کارگروه داوری باید شخصاً در جلسات حضور داشته باشند.

تبصره ۱۵: تایید نهایی داورها جهت حضور در کارگروه‌های داوری با پیشنهاد اداره اعتبارسنجی و پذیرش پارک بر عهده معاون نوآوری و فناوری پارک است.

تبصره ۱۶: در پذیرش‌های اختصاصی، نیمی از ترکیب داوران می‌تواند توسط شرکت متقاضی فناوری معرفی شود.

تبصره ۱۷: انجام مصاحبه با شرکت فناور توسط کمیته داوری الزامی می‌باشد.

تبصره ۱۸: تصمیمات کمیته‌ها بر اساس رأی‌گیری مخفی و بر مبنای رأی نصف به اضافه یک نفر از اعضای حاضر، مصوب تلقی می‌شود.

### فصل چهارم: نظارت

#### ماده ۸) نظارت بر عملکرد کارگزاران

اداره اعتبارسنجی و پذیرش موظف است بر عملکرد کارگزاران بطور مداوم نظارت نماید و در دوره‌های زمانی شش‌ماهه به معاون فناوری گزارش دهد. ارزیابی عملکرد بر مبنای معیارهای ماده (۵) این دستورالعمل انجام می‌شود. تمدید اعتبار کارگزاران، منوط به داشتن حداقل امتیاز می‌باشد.

تبصره ۱۹: مبنای تمدید یا لغو اعتبار کارگزاران، گزارش‌های شش ماهه اداره اعتبارسنجی و پذیرش می‌باشد.



## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

تبصره ۲۰: مسئولیت مدیریت فرآیند انتخاب کارگزار پذیرش و نظارت بر انجام کار آن با معاون امور نوآوری و فناوری پارک می‌باشد.

تبصره ۲۱: در صورتی که محرز گردد مدارک، اسناد و اطلاعات ارائه شده توسط کارگزار خلاف واقع می‌باشد و یا اقداماتی مانند تبانی، تطمیع، تهدید و پرداخته رشوه انجام داده و یا با تخلف و سهل‌انگاری باعث بروز خسارت به پارک شده باشد به‌طوری که نسبت به جبران آن اقدام موثری انجام نداده باشد، پارک می‌تواند نسبت به لغو حکم کارگزاری به تشخیص خود اقدام نماید و عنداللزوم نسبت به پیگیری موضوع در مراجع اداری یا قضایی اقدام می‌نماید.

این دستورالعمل در ۸ ماده و ۲۱ تبصره، در تاریخ ..... با اکثریت آرا به تصویب شورای علمی و فناوری پارک رسید.

**پیوست ۱:**

شاخص‌های ارزیابی شرکت‌های متقاضی کارگزار ارزیابی و پذیرش واحدهای فناوری پارک				
امتیاز	شاخص‌ها	متغیر	معیار اصلی	ردیف
۶	نوع شرکت	تجربه هیئت مدیره و نوع شرکت	مدیریتی و سازمانی	۱
۶	تجربه اعضا			۲
۳	دانش بنیان	مجوزها، استانداردها و رتبه		۳
۲	گواهی عضویت، پروانه‌ها			۴
۲	ایزو و سایر			۵
۱۹	<b>امتیاز معیار</b>			
۱۶	تجارب	تعداد و تجارب نیروهای تخصصی مرتبط	نیروی انسانی اجرایی	۶
۶	تمام وقت	نوع قرارداد		۷
۳	پاره وقت			۸
۲۵	<b>امتیاز معیار</b>			
۱۳	مشابهت	پروژه‌های انجام شده مرتبط با جذب و پذیرش	سابقه‌ی فعالیت‌های قبلی	۹
۱۱	تعداد	پروژه‌های انجام شده مرتبط با ارزیابی		۱۰
۱۱	کارفرما	تقدیرنامه‌ها، توصیه نامه‌ها و جوایز		۱۱
۳۵	<b>امتیاز معیار</b>			
۱	رتبه در سایت alexa	رتبه وبسایت		۱۲





## دستورالعمل پذیرش پارک فناوری و نوآوری نفت و گاز

۴	امکان ثبت نام آنلاین	امکانات وب سایت	زیرساخت و تشکیلات اداری	
۴	دفتر کار	دفتر کار و نمایندگی‌ها		۱۳
۳	نماینده‌گی تهران و سایر شهرستان‌ها			۱۴
۱۲	امتیاز معیار			
۲	کامل بودن سرفصل‌ها		ساختار پروپوزال	۱۵
۳	شفافیت مدل مالی			۱۶
۴	تعریف مشخص فرآیندها			۱۷
۹	امتیاز معیار			
۱۰۰	امتیاز کل			